



## Monitor Mendoza

/ / SPEEDY

### TURISMO HOTELERO EN EL GRAN MENDOZA

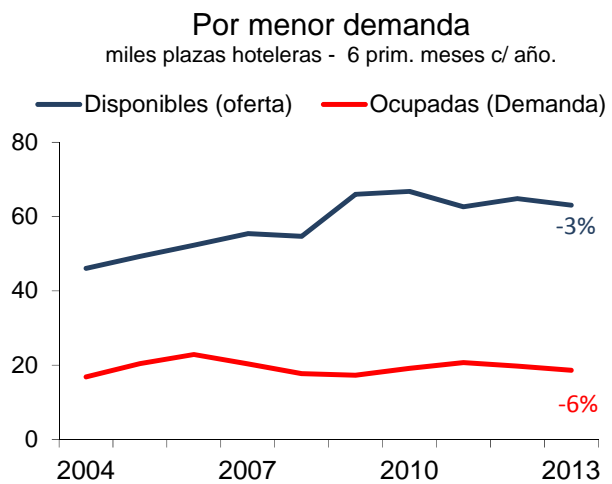
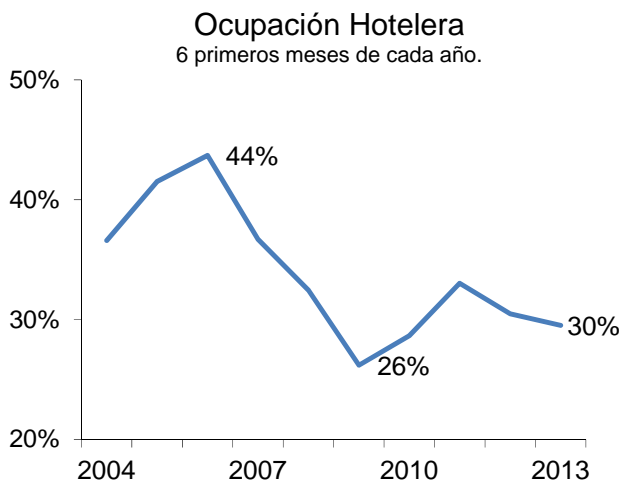
Nº 7 - Octubre 2013

Por Jorge A. Day y Alberto Tomelín

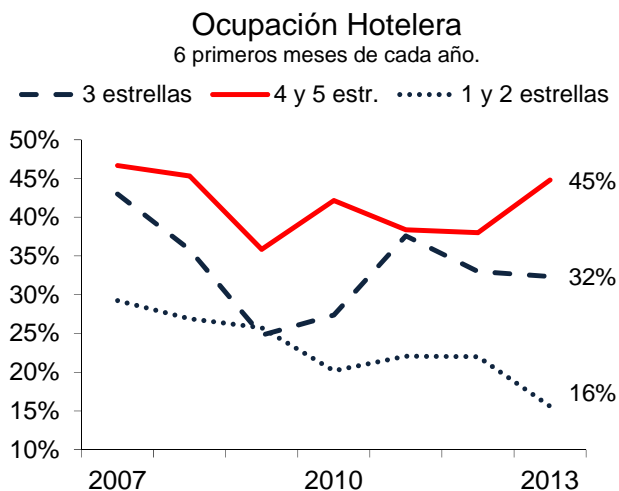
**En la primera mitad del año, se redujo levemente la ocupación hotelera, principalmente por menor llegada de turistas extranjeros que se alojan en hoteles. Esto es compatible con un dólar oficial que tiene menor poder adquisitivo en el país. A los hoteles de menor rango les fue peor, mientras que los de mayor categoría lograron una mayor ocupación.**

**Menor ocupación:** un indicador de desempeño hotelero es cuán "ocupado" está por turistas. En el Gran Mendoza, la ocupación hotelera se redujo levemente, llegando a un 30% en la primera mitad del año.

**¿Por qué?:** hubo menor oferta (menos plazas hoteleras a llenar), pero principalmente hubo **menor demanda**. El número de personas que se alojaron en hoteles del Gran Mendoza se redujo en un 6%.

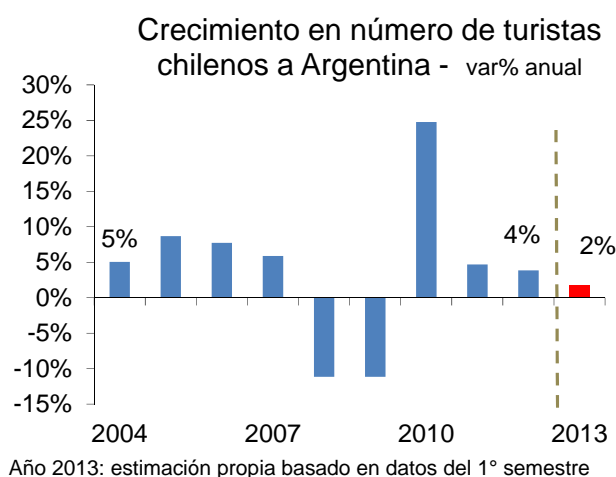
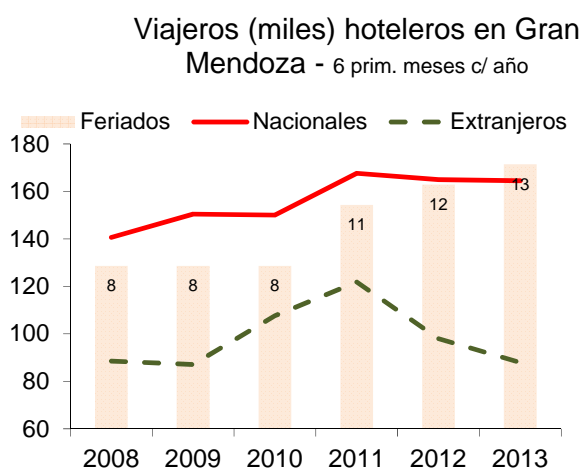


**Evolución no homogénea:** aquellos hoteles de mayor rango (4 y 5 estrellas) les fue mejor, porque tuvieron una mayor ocupación (45%, vs un 38% durante el año pasado). Aquellos de categoría mediana (3 estrellas, apart-hoteles y boutiques) tuvieron una leve caída, llegando al 32%. Y los de menor rango fueron los de peor performance, con una ocupación del 16%.

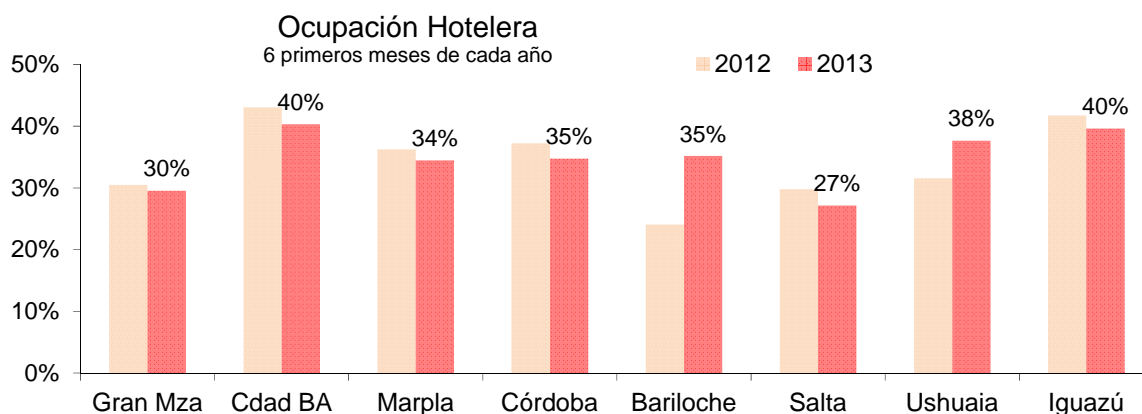


**Procedencia de los turistas:** dos tercios de los turistas que se alojan en hoteles del Gran Mendoza son argentinos. Su número se ha mantenido estable en la primera mitad de este año, aún teniendo un mayor número de días feriados.

**Viajantes extranjeros:** se ha observado una caída significativa por segundo año consecutivo. Compatible con un dólar oficial que no sigue el ritmo al que aumentan los precios en el país. Desde una perspectiva chilena, están viniendo más turistas al país, pero cada vez a menor ritmo, y además, se estarían alojando menos en hoteles en Mendoza



**Comparación con otros lugares del país:** considerando siete ciudades turísticas, en cinco también presentan una menor ocupación hotelera, con respecto al año anterior. Las dos excepciones han sido Bariloche (luego de su mala experiencia con las cenizas) y Ushuaia.



**Metodología:** la fuente de datos es la Encuesta de Ocupación Hotelera que elabora el Instituto Nacional de Estadísticas y Censos. Los datos de Chile proviene de Sernatur. Los feriados se refiere a los días no laborales, excluyendo los fines de semana.